

402

P

☐

NP

☒

DM2

Projet de construction et d'exploitation d'un
nouveau terminal portuaire à Sorel-Tracy

6211-04-067

MÉMOIRE

Projet de construction et d'exploitation d'un nouveau terminal portuaire à Sorel-Tracy

Présenté au Bureau d'audiences publiques sur l'environnement

SADC

Société d'aide au développement
des collectivités

PIERRE-DE SAUREL

18 septembre 2026



Note : Le présent mémoire s'appuie principalement sur les renseignements, analyses et estimations contenus dans l'étude d'impact préparée pour QSL International ltée. Les données prospectives qui y sont reprises sont présentées comme des estimations du promoteur.

Présentation de l'organisation

La SADC Pierre-De Saurel a pour mission de contribuer au développement économique et social de son territoire en soutenant les entreprises, l'entrepreneuriat, l'innovation et la réalisation de projets structurants. Par ses interventions, elle cherche à favoriser une économie régionale diversifiée, durable et créatrice d'emplois de qualité.

Appui

En raison de son mandat et de sa connaissance du milieu économique, la SADC Pierre-De Saurel souhaite exprimer son appui au projet de construction et d'exploitation d'un nouveau terminal portuaire dans le secteur Saint-Laurent de la zone industrialo-portuaire de Sorel-Tracy, proposé par QSL International ltée.

Cet appui repose sur la contribution potentielle du projet à la vitalité économique régionale, à l'amélioration de la chaîne logistique, à la consolidation de la vocation maritime et industrielle de Sorel-Tracy ainsi qu'à la création d'emplois et d'occasions d'affaires. Cet appui s'inscrit dans la perspective d'une mise en œuvre responsable du projet, conforme aux engagements du promoteur et aux exigences des autorités compétentes.

Un projet structurant pour l'économie régionale

La région de Sorel-Tracy possède une histoire industrielle et maritime profondément ancrée dans son identité et son développement. Elle regroupe une concentration importante d'entreprises métallurgiques, de PME, d'équipementiers et d'établissements de formation et de recherche. Malgré ces atouts, l'étude d'impact souligne que la MRC Pierre-De Saurel affichait, selon l'indice de vitalité économique de 2020, la performance la plus faible de la Montérégie et que cette tendance traduisait un retard économique persistant par rapport à plusieurs autres collectivités québécoises.¹

¹ QSL INTERNATIONAL LTÉE. *Nouveau terminal portuaire de Sorel-Tracy, secteur Saint-Laurent : résumé de l'étude d'impact environnemental*. Étude réalisée avec la collaboration d'AtkinsRéalis, mai 2026, réf. 695075-4E-L06-02, p. 7-24.



Dans ce contexte, la réalisation d'une infrastructure portuaire moderne constitue un levier susceptible d'accroître l'attractivité du territoire. Le projet fournirait aux entreprises actuelles et futures un accès plus direct à un réseau logistique combinant le transport maritime et routier, notamment grâce à la proximité du fleuve Saint-Laurent et de l'autoroute 30. Il contribuerait également à la mise en valeur des quelque six millions de pieds carrés de terrains industriels disponibles à proximité et au développement du parc industriel Joseph-Simard.²

Pour la SADC Pierre-De Saurel, cette infrastructure pourrait jouer un rôle déterminant dans :

- l'attraction de nouveaux investissements industriels;
- la consolidation des entreprises déjà présentes;
- le développement des chaînes d'approvisionnement régionales;
- la diversification de l'économie;
- l'augmentation des occasions d'affaires pour les PME et les fournisseurs locaux;
- le renforcement des secteurs maritime, métallurgique, manufacturier et agroalimentaire.

Le projet pourrait également contribuer à développer de nouvelles expertises régionales, notamment dans la manutention de pièces surdimensionnées et le transport maritime de courte distance, des créneaux cohérents avec le savoir-faire industriel et naval de Sorel-Tracy.

Des retombées économiques et des emplois de qualité

L'étude des retombées économiques citée dans l'étude d'impact estime que la phase de construction, basée sur un investissement de 36,3 millions de dollars pour le terminal, pourrait soutenir 268 emplois au total, dont 222 au Québec, et générer un impact de 33,3 millions de dollars sur le produit intérieur brut, dont 27,6 millions au Québec. En exploitation, le projet pourrait soutenir 60 emplois au total, dont 53 équivalents temps plein au Québec, tout en contribuant annuellement à hauteur de 5,8 millions de dollars au PIB québécois.³

Au-delà de ces estimations, le projet pourrait exercer un effet de levier supplémentaire en favorisant l'établissement de nouvelles entreprises à proximité du terminal, ce qui pourrait engendrer des retombées indirectes supplémentaires pour les entreprises de construction, de fabrication, d'entretien industriel, de transport, de services professionnels et de formation.

² QSL INTERNATIONAL LTÉE. *Résumé de l'étude d'impact*, p. 2-2 et 7-24.

³ QSL INTERNATIONAL LTÉE. *Résumé de l'étude d'impact*, p. 2-3 à 2-4.



La SADC accueille favorablement les engagements visant à prioriser l'achat local, à communiquer rapidement les besoins de main-d'œuvre aux organismes régionaux et à poursuivre le dialogue avec les agences de développement, les établissements d'enseignement, les organisations communautaires et les chambres de commerce. L'étude d'impact fait également état d'un programme d'équité en matière d'emploi et de collaborations visant à favoriser la participation des communautés autochtones aux possibilités d'emploi et de sous-traitance, ainsi qu'aux démarches de suivi environnemental et de compensation. La SADC encourage le promoteur à poursuivre ses efforts afin de maximiser les retombées économiques et les occasions d'affaires pour les entreprises et la main-d'œuvre de la région.

Une réponse à des besoins logistiques réels

Selon l'étude d'impact, le terminal actuellement exploité à Saint-Joseph-de-Sorel fonctionne au maximum de sa capacité. Cette congestion peut occasionner jusqu'à 30 jours d'attente avant le déchargement en haute saison. Le nouveau terminal pourrait accueillir jusqu'à 35 navires par année et permettre le transbordement d'environ 440 000 tonnes métriques de marchandises.⁴

L'ajout d'une capacité portuaire contribuerait à réduire les délais de manutention, à rendre la chaîne d'approvisionnement plus prévisible et à soutenir les secteurs régionaux dépendants des matières premières et du transport de marchandises. La proximité du terminal avec les entreprises agricoles et industrielles représente également un avantage pour l'approvisionnement en engrais, en semences, en acier et en autres produits nécessaires à l'activité économique de la Montérégie et de la grande région métropolitaine.

Des bénéfices environnementaux à consolider

Le projet présente plusieurs avantages environnementaux potentiels. L'amélioration de la logistique portuaire, la réduction du temps d'attente des navires et la diminution de certains déplacements par camion pourraient notamment contribuer à réduire les émissions de gaz à effet de serre. Le recours à des convoyeurs électriques ainsi que l'utilisation d'un ancien site industriel réhabilité constituent également des éléments favorables⁵.

⁴ QSL INTERNATIONAL LTÉE. *Résumé de l'étude d'impact*, p. 2-1 à 2-3 et 3-18.

⁵ QSL INTERNATIONAL LTÉE. *Résumé de l'étude d'impact*, p. 2-4 à 2-5 et 14-1.



La SADC Pierre-De Saurel reconnaît toutefois l'importance d'assurer une intégration harmonieuse du projet dans son milieu d'accueil. Elle considère que sa réalisation devra s'accompagner d'un suivi rigoureux des principaux enjeux environnementaux et sociaux, conformément aux engagements du promoteur et aux exigences établies par les autorités compétentes.

Conclusion

À la lumière de son mandat de développement économique local et régional, la SADC Pierre-De Saurel estime que le nouveau terminal portuaire constitue un projet structurant et stratégique pour l'avenir économique de la région.

Sa réalisation pourrait renforcer la vocation maritime et industrielle de Sorel-Tracy, améliorer la fluidité des chaînes d'approvisionnement, soutenir les entreprises existantes, attirer de nouveaux investissements et favoriser la création d'emplois de qualité. Le projet offre également l'occasion de mettre en valeur un ancien site industriel réhabilité et de favoriser une logistique de transport plus efficace.

La SADC Pierre-De Saurel appuie donc la réalisation du nouveau terminal portuaire. Cet appui s'inscrit dans la perspective d'une mise en œuvre responsable, conforme aux engagements du promoteur et aux exigences des autorités compétentes.

Pour la SADC Pierre-De Saurel, la réussite de ce projet reposera sur sa capacité à générer des retombées durables pour le territoire, à contribuer à la vitalité économique régionale et à maintenir un dialogue constructif avec la communauté et les parties prenantes concernées.

Annie Belhumeur
Directrice générale
SADC Pierre-De Saurel
220-26, place Charles-De Montmagny
Sorel-Tracy (Québec) J3P 7E3
450 746-5595, poste 229
dir@sadcsaurel.ca
www.sadcpierredesaurel.ca