

Secteur des Dunes de Tadoussac

377

DQ10.1.7

Projet de création du parc national des Dunes-de-Tadoussac

6213-01-008

Secteur des Dunes de Tadoussac

IMPORTANT

Une rencontre d'information se tiendra à la salle des Loisirs, le samedi 30 septembre 2017. Afin de réunir le plus de gens possible, vous serez invités par secteur, à des heures précises:

- 11h : Secteur de la grève (Rues Bord de l'Eau - Cale-Sèche - Saguenay - Coupe de l'Islet - Parc - Bateliers)
- 13h : Secteur du centre et des Dunes (Rues : Pionniers - Morin - Jésuites - Forgerons - Récolets - Hôtel de Ville - Montagnais - Petites Franciscaines - Parc Languedoc - Chemin Moulin à Baude)
- 15h : Secteur du milieu et du haut du village (Rues : Bateau-Passeur - Forgerons Nord - Falaise - Dupont-Gravé - Père Labrosse - Champlain - Sous La Croix - Bellevue - Montagne - Bois-Francs - Ormes - Érables - Peupliers - Bouleaux - Des Chênes - Route 172)

Séance d'information
Travaux du
Comité consultatif
Samedi le 30 septembre
Salle des Loisirs



Pour de plus amples informations, veuillez communiquer avec M. Claude Brassard, [REDACTED]



Un peu d'histoire

Historique des acquisitions dans le secteur des Dunes

Les acquisitions se sont faites selon différentes façons (voir carte page suivante):

DONATION (en vert sur la carte) :

-En 1984, M. Molson a donné des terrains au gouvernement.

Ces terrains comprennent notamment la Maison des dunes.

expressément convenu entre les parties que la présente donation est faite sous

la condition expresse que les terrains...

servent uniquement comme parc public ».

VENTE DE GRÉ À GRÉ (en jaune) :

-En 1984, MM. Molson et Beattie ont vendu au gouvernement d'autres terrains leur appartenant. Ces terrains comprennent la ferme Hovington dont la propriété a été transférée au ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles (MERN) en vue d'une cession à la municipalité de Tadoussac.

-En 2014, le gouvernement a acquis le terrain de la compagnie SBA Canada où se trouve une tour de télécommunication (raison de l'achat : démanteler la tour qui entraîne des mortalités d'oiseaux).

L'acte de donation mentionne qu' « il est

Le mandat du Comité

Servir de lieu d'échange et de concertation quant aux actions à privilégier ou non, pour la modification des limites du Parc National du Fjord-du-Saguenay dans le secteur des Dunes, dans le respect des attentes des citoyens, des citoyennes et des promoteurs de Tadoussac.

Les options étudiées

Voici les options que les membres du Comité consultatif ont étudiées. Elles vous seront expliquées lors de la séance d'information qui se tiendra le samedi 30 septembre 2017.

1. Annexion du territoire au parc national du Fjord-du-Saguenay;
2. Aucun parc; (Statu quo)
3. Parc national et parc municipal;
4. Parc national et promoteur DBNL;
5. Parc national et parc régional;
6. Parc municipal pour l'ensemble du territoire visé;
7. Acquisition complète des terres par la municipalité de Tadoussac;
8. Création d'un Parc national des Dunes de Tadoussac.



Secteur des Dunes de Tadoussac

Avancement du dossier

Le ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs (MFFP) est responsable des lois et des règlements concernant les parcs nationaux du Québec. Il est propriétaire du territoire des dunes de Tadoussac.

Cheminement du dossier

JUIN 2013

Il était alors proposé d'inclure le secteur des dunes de Tadoussac dans le parc national du Fjord-du-Saguenay.

JUIN 2014

Le MFFP a rencontré la municipalité de Tadoussac pour l'informer que le ministre allait bientôt rendre public le rapport de consultation et qu'il avait décidé de ne pas inclure le secteur des dunes dans cette première phase de modifications et ainsi répondre positivement à la demande de la Municipalité de mettre sur pied un comité de travail avec des citoyens de Tadoussac pour discuter de l'avenir de ce secteur.

NOVEMBRE 2014

Mise en place du comité consultatif suite à un appel de candidatures paru dans le journal municipal du 6 octobre 2014. Une dizaine de personnes ont manifesté leur intérêt. Les membres du comité ont été nommés par résolution du conseil municipal.

2015-2016-2017

Rencontres de travail du Comité consultatif (voir PV sur le site de la municipalité de Tadoussac);

En juin 2015, rencontre d'information auprès des citoyens (es) de Tadoussac;

En août 2017, études des scénarios et des différentes options;

En septembre 2017: Présentation des travaux du Comité consultatif à l'ensemble des citoyens (es).

TRANSFERT D'AUTORITÉ ENTRE DEUX MINISTÈRES (en bleu) :

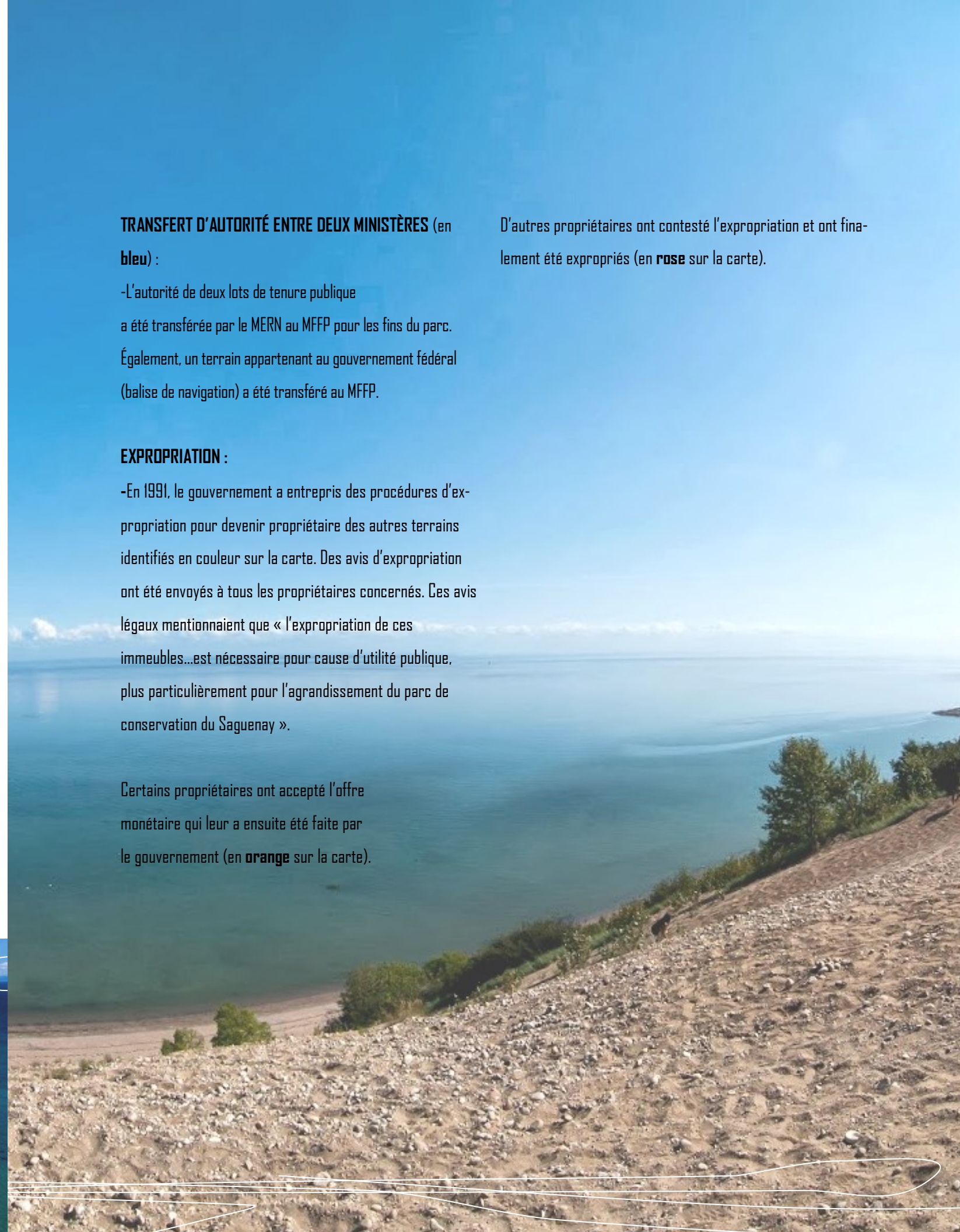
-L'autorité de deux lots de tenure publique a été transférée par le MERN au MFFP pour les fins du parc. Également, un terrain appartenant au gouvernement fédéral (balise de navigation) a été transféré au MFFP.

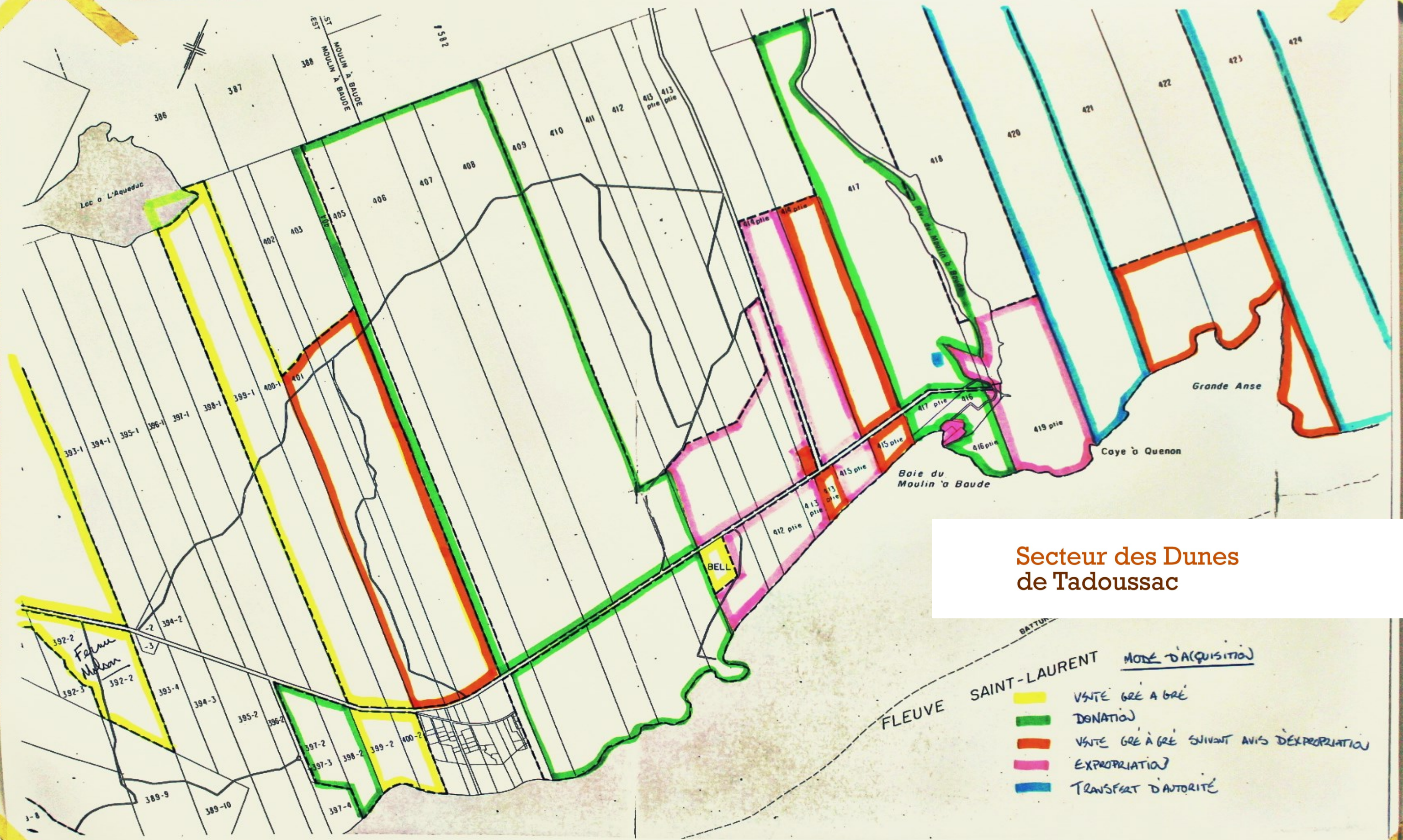
EXPROPRIATION :

-En 1991, le gouvernement a entrepris des procédures d'expropriation pour devenir propriétaire des autres terrains identifiés en couleur sur la carte. Des avis d'expropriation ont été envoyés à tous les propriétaires concernés. Ces avis légaux mentionnaient que « l'expropriation de ces immeubles...est nécessaire pour cause d'utilité publique, plus particulièrement pour l'agrandissement du parc de conservation du Saguenay ».

Certains propriétaires ont accepté l'offre monétaire qui leur a ensuite été faite par le gouvernement (en orange sur la carte).

D'autres propriétaires ont contesté l'expropriation et ont finalement été expropriés (en rose sur la carte).





Secteur des Dunes de Tadoussac

MODE D'ACQUISITION	
Yellow	Vente gré à gré
Green	Donation
Red	Vente gré à gré suivant avis d'expropriation
Pink	Expropriation
Blue	Transfert d'autorité