

Tadoussac, le 27 mars 2024

## Mémoire sur le projet de création du parc national des Dunes-de-Tadoussac

Madame, Monsieur,

Nous sommes propriétaire du Domaine des Dunes à Tadoussac, location de chalets et camping, une entreprise familiale en activité depuis 22 ans et ouvert à l'année. Nous avons investi temps, énergie et argent dans notre entreprise et le développement du Parc tel que prévu, nous inquiète considérablement étant donné que la saison touristique est très courte (mi-juin à mi-octobre) et que l'achalandage ne dépasse pas le 70% (juillet et août).

**A cette effet, nous nous opposons à l'aménagement d'un camping ou toute autre forme d'hébergement sur les dunes qui nuirait à notre entreprise.**

En offrant 13 chalets tout confort, 10 emplacements de camping 3 services, 38 emplacements sans service pour les tentes et 4 prêt-à-camper (tente-kamook et tipi), notre gamme de services est diversifiée et suffisante pour les besoins de la clientèle.

Nous avons la certitude qu'avec le développement d'un camping sur les dunes, notre avenir sera dangereusement compromis. La capacité d'hébergement envisagée dans le futur projet des dunes est bien plus élevée que ce que nous offrons présentement. Avec les développements des campings déjà établis dans le secteur BEST et le camping Tadoussac, nous estimons que l'offre sera supérieure à la demande.

Nous appuyons par contre tout développement du territoire tels que l'aménagement des fours à chaux, des sentiers pédestres, piste cyclable, sentiers pour vélos à pneus surdimensionnés ainsi que le développement pour l'ornithologie.

En espérant que vous prenez en considération notre requête, nous vous présentons, Madame, Monsieur, nos salutations les plus distinguées.

Ci-dessous : nos statistiques des 3 dernières années

## Statistiques - 01 juin au 30 septembre 2021

Objet	Durée moyenne	Nbr. Pers. moyenne	Capacité	Sites occupés	Nuitées	Comparatif 2020	Taux d'occupation
Camping	1.92	2.5189	5490 (45 x 122 jours)	2012	3833	3627 (+6%)	69.82%
▼ 1 service	1.93	2.5627	854 (7 x 122 jours)	327	630	594 (+6%)	73.77%
▼ 3 services 30 amp	2.07	2.6850	1098 (9 x 122 jours)	508	1025	877 (+17%)	93.35%
▼ kamook	0		122 (1 x 122 jours)	0	0	0	0%
▼ Prêt-à-camper	2.18	3.3582	244 (2 x 122 jours)	67	146	172 (-15%)	59.84%
▼ Sans service	1.81	2.3907	3050 (25 x 122 jours)	1075	1950	1914 (+2%)	63.93%
▶ Tipi	2.34	2.0286	122 (1 x 122 jours)	35	82	70 (+17%)	67.21%
Chalets	2.66	3.1422	1586 (13 x 122 jours)	450	1188	1001 (+19%)	74.91%
▶ Chalets en cèdre	2.03	3.3548	122 (1 x 122 jours)	31	63	0	51.64%

## Répartition des clients par groupe d'âge

Nombre d'adultes : 5002 (2.03 par réservation)

Nombre d'enfants : 1480 (0.6 par réservation)

## Durée de séjour

Durée	Nbr. de réservations
1 nuit	954
2 nuits	884

## Statistiques - 01 juin au 30 septembre 2022

Objet	Durée moyenne	Nbr. Pers. moyenne	Capacité	Sites occupés	Nuitées	Comparatif 2021	Taux d'occupation
Camping	1.92	2.6063	5490 (45 x 122 jours)	1689	3219	3833 (-16%)	58.63%
▼ 1 service	1.98	2.6553	854 (7 x 122 jours)	264	518	630 (-18%)	60.66%
▼ 3 services 30 amp	2.02	2.7877	1098 (9 x 122 jours)	471	935	1025 (-9%)	85.15%
▼ kamook	0		122 (1 x 122 jours)	0	0	0	0%
▼ Prêt-à-camper	2.14	3.3750	244 (2 x 122 jours)	72	154	146 (+5%)	63.11%
▼ Sans service	1.82	2.4514	3050 (25 x 122 jours)	844	1534	1950 (-21%)	50.3%
▼ Tipi	2.05	2.0000	122 (1 x 122 jours)	38	78	82 (-5%)	63.93%
Chalets	2.62	3.1918	1586 (13 x 122 jours)	485	1247	1188 (+5%)	78.63%
▼ Chalets en cèdre	2.3	3.1250	122 (1 x 122 jours)	40	90	63 (+43%)	73.77%

## Répartition des clients par groupe d'âge

Nombre d'adultes : 4591 (2.11 par réservation)

Nombre d'enfants : 1359 (0.63 par réservation)

## Durée de séjour

Durée	Nbr. de réservations
1 nuit	751
2 nuits	879

## Statistiques - 01 juin au 30 septembre 2023

Objet	Durée moyenne	Nbr. Pers. moyenne	Capacité	Sites occupés	Nuitées	Comparatif 2022	Taux d'occupation
Camping	1.93	2.6222	5490 (45 x 122 jours)	1686	3225	3219 (0%)	58.74%
▼ 1 service	1.93	2.6330	854 (7 x 122 jours)	267	514	518 (-1%)	60.19%
▼ 3 services 30 amp	2.02	2.8934	1098 (9 x 122 jours)	497	989	935 (+6%)	90.07%
▼ kamook	2.44	3.3333	122 (1 x 122 jours)	27	65	0	53.28%
▼ Prêt-à-camper	2.08	3.3699	244 (2 x 122 jours)	73	152	154 (-1%)	62.3%
▼ Sans service	1.82	2.3732	3050 (25 x 122 jours)	785	1423	1534 (-7%)	46.66%
▼ Tipi	2.22	2.1892	122 (1 x 122 jours)	37	82	78 (+5%)	67.21%
Chalets	2.36	3.2318	1586 (13 x 122 jours)	522	1217	1247 (-2%)	76.73%
▶ Chalets en cèdre	2.11	3.4595	122 (1 x 122 jours)	37	76	90 (-16%)	62.3%

## Répartition des clients par groupe d'âge

Nombre d'adultes : 4770 (2.16 par réservation)

Nombre d'enfants : 1338 (0.61 par réservation)

## Durée de séjour

Durée	Nbr. de réservations
1 nuit	761
2 nuits	922