



Le 8 mars 2010

Bureau des audiences publiques
sur l'environnement.
Édifice Lomer-Gouin
575, rue Saint-Amable, bureau 2.10
Québec (Québec) G1R 6A6

Projet de construction de la voie de contournement de Rouyn-Noranda route 117

Dans le cadre de l'audience publique de votre mandat **R117-Rouyn-Noranda**, le conseil d'administration de la SDC Rouyn-Noranda en assemblée le 4 mars dernier a adopté à l'unanimité le dépôt du mémoire ci-joint sur le projet de construction de la voie de contournement de la route 117 à Rouyn-Noranda.

Je souhaite vous en faire la présentation lors de la prochaine audience du 16 mars 2010 prochain.

Espérant le tout conforme.

Bien à vous.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Denis Bureau'.

Denis Bureau
Président du conseil d'administration
SDC Rouyn-Noranda

La 117, une route qui n'a plus sa place au centre-ville de Rouyn-Noranda.

La SDC ou Société de développement commercial du centre-ville de Rouyn-Noranda a été créé en 1991 en vertu des articles 458.1 et suivants de la loi sur les Cités et Villes.

En vertu de l'article 458.2 de cette même loi, la SDC peut « promouvoir le développement économique du district, établir des services communs à l'intention de ses membres et de leurs clients, exploiter un commerce dans le district, construire et gérer un garage ou un parc de stationnement et exécuter des travaux sur la propriété publique ou privée avec le consentement du propriétaire. »

La SDC regroupe plus de 210 membres qui occupent autant de places d'affaires sur un territoire constitué par les rues Perreault, Principale et Gamble. Les intersections Perreault- Larivière, Perreault- Principale, Principale- Avenue du Lac, Principale-Gamble et Gamble-Dallaire servent de limites à ce territoire qui constitue le cœur du centre-ville de Rouyn-Noranda.

Comme dans beaucoup de villes, la SDC tire son origine du besoin des commerçants du centre-ville de se regrouper pour faire face à la concurrence et pour mieux coordonner certaines activités comme ici la vente trottoir estivale.

En ce sens, à la fin de années 1970, les gens d'affaires du centre-ville ont été confrontés à une première crise avec la perspective de la construction d'un centre d'achats majeur à la périphérie de la ville. L'action concertée de l'association des marchands d'alors et d'un groupe d'investisseurs locaux a conduit à la construction des Promenades du Cuivre, un centre d'achats en bordure du centre-ville.

Au début des années 90, l'arrivée de WallMart crée un nouvel état d'urgence d'où naîtra la SDC, un organisme qui a pris en charge l'organisation de la vente trottoir, qui a organisé de multiples formations pour ses membres, qui a élaboré plusieurs mesures avec la ville (programme de rénovations de façades, terrasses d'été, colonnes Morris, entretien des trottoirs l'été et déneigement des parcomètres l'hiver etc.) et qui voit à assurer la promotion du centre-ville de Rouyn-Noranda.

Ces dernières années, la pertinence du maintien de la SDC a été régulièrement questionnée mais à trois reprises les membres lui ont renouvelé leur confiance par voix de référendum.

La SDC a pu passer à travers cet exercice démocratique notamment en s'associant avec les autorités de la ville, le CLD et la Chambre de commerce pour mettre en place une réflexion à partir de laquelle, nous l'espérons, émergera une stratégie concrète pour affirmer maintenant et confirmer dans le futur le rôle de Rouyn-Noranda comme principale destination commerciale de la région.

Au fil de toutes ces années, la question de la voie de contournement de la 117 a toujours été dans l'air mais pour les membres de la SDC, ce projet n'a jamais été perçu comme une menace importante. Dans les faits, la perception de perdre quelques clients en transit est largement compensée par les opportunités offertes par le retrait de la route 117 du centre-ville.

En effet, la ville de Rouyn-Noranda bénéficie d'un centre-ville compact et homogène adossé à un espace naturel de grande qualité qu'est le lac Osisko. Ce remarquable ensemble est toutefois soit séparé (Avenue du Lac) ou divisé (Avenue Gamble) par le passage de la route 117.

La présence de cette route avec le type de circulation et les normes qui la régit entraîne donc son lot d'inconvénients et de contraintes pour le développement harmonieux du centre-ville; par exemples :

Présence et circulation importante de véhicules lourds avec le bruit et la pollution inhérente.

Intersections moins sécuritaires sur les croisements avec la route 117.

Liens piétonniers difficiles entre le centre-ville et la promenade du lac Osisko.

Difficulté d'harmoniser le mobilier urbain car la rue Gamble doit se conformer aux normes de la route 117.

Autorisations additionnelles requises du MTQ pour l'organisation d'évènement (ex : vente trottoir).

Interdiction d'aménager des terrasses et limitations importantes à la signalisation du centre-ville.

Suite à l'adoption de son schéma d'aménagement, la ville de Rouyn-Noranda doit maintenant amorcer la réflexion sur son plan d'urbanisme. Depuis plusieurs années la SDC suit les dossiers d'urbanisme de la ville et elle compte un représentant au comité consultatif d'urbanisme.

De l'avis de la SDC, la réflexion sur le plan d'urbanisme doit conduire à une vision renouvelée du centre-ville mais pour ce faire, les discussions doivent se faire en prenant

pour acquies la levée de l'hypothèque que constitue la présence de la route 117 au centre-ville, se faisant il sera alors possible de visualiser un centre-ville renouvelé où :

La circulation piétonnière sera facilitée entre le centre-ville et le lac Osisko, notamment sur l'axe de la rue Portage et l'axe de la rue Gamble.

La circulation à sens unique Principale- Terminus- Du lac sera revue et deviendra possiblement chose du passé.

Des aménagements urbains améliorés (trottoirs, arbres et luminaires) seront réalisés sur l'avenue Du Lac, la rue Portage et la rue Gamble.

Le centre-ville sera doté d'une facture visuelle et signalétique plus homogène.

Le centre-ville pourra faire l'objet d'une animation sans entraves, (terrasses, festivals etc.)

Les abords du lac Osisko seront dotés d'aménagements invitant à la circulation piétonnière vers le centre-ville et vice-versa.

Pour passer du rêve à la réalité, il faudra du temps, de la volonté, une vision commune et évidemment des fonds publics dont une partie pourrait provenir du MTQ lors de la rétrocession du tracé actuel de la route 117 à la ville.

Toutefois avant toute chose, il y a un préalable et c'est la réalisation d'une voie de contournement pour que la route 117 cesse de traverser le centre-ville et c'est pourquoi la SDC en souhaite la réalisation le plus rapidement possible.

Denis Bureau

Président SDC Centre-ville Rouyn-Noranda