

Municipalité : L'Île-d'Anticosti

Projet de désignation de réserve
de biodiversité d'Anticosti

6213-01-006



Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

ft : xx,xx Mesure de front

st : xxx,xx Superficie totale

xxxx-xx-xxxx Immatriculation

Droit de passage Servitude

xxx Numéro civique

● Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

--- Servitude linéaire

--- Servitude surfacique

Hautes eaux

☒ Pylône de ligne électrique

Cadastré

Flèche de renvoi

r : xx,xx Rayon de courbure de ligne de lot

xx,xx Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s : xxx,xx Superficie de lot

C 1 Lot régulier

Réseau routier

Cadastré

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 30 mai 2022 à 11:05:02
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE DE L'OUEST
Numéro de lot :	5 063 410
Numéro matricule :	0325-12-7753-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9990

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE.)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 A/S MINISTERRE DES PECHEES ET OCEANS
Date d'inscription au rôle :	1998-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	86,11 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	3 882,9 m ²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	19 400 \$
Valeur du bâtiment :	13 200 \$
Valeur de l'immeuble :	32 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	32 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non résidentielle classe No.			
Valeur imposable de l'immeuble :	32 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	32 600 \$	
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	19 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	13 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	32 600 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.





Golfe Saint-Laurent

L'Île-d'Anticosti

2934-88-4530

s: 1 486,4

1:5,288

0 37.5 75 150 225 300 Mètres

L'Île-d'Anticosti

Projection : NAD 1983 MTM 5

Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

Mesure de front

Superficie totale

Immatriculation

Droit de passage Servitude

xxx Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Servitude linéaire

Servitude surfacique

Hautes eaux

Pylône de ligne électrique

Cadastre

Flèche de renvoi

Rayon de courbure de ligne de lot

Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s : xxx,xx Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 27 mai 2022 à 15:28:12
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : L'Île-d'Anticosti
en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE N
Numéro de lot :	SDC
Numéro matricule :	2934-88-4530-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9992

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE.)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 A/S MINISTÈRE DES PECHES ET OCEANS
Date d'inscription au rôle :	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	24,38 m	Nombre d'étages :	4
Superficie :	1 486,4 m ²	Année de construction :	1918
		Aire d'étages :	32,00 m ²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	7 400 \$
Valeur du bâtiment :	55 900 \$
Valeur de l'immeuble :	63 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	63 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble : 63 300 \$		Valeur non imposable de l'immeuble : 63 300 \$		
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	7 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	55 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	63 300 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.

-64.148373, 49.951471
Municipalité: L'Île-d'Anticosti
MRC: Minganie
Région administrative: Côte-Nord



Golfo Saint-Laurent

61-7550
520,2

L'Île-d'Anticosti

0011-71-8971
s: 313 000 000,0

1:7,917

0 60 120 240 360 480
Mètres

L'Île-d'Anticosti

Projection : NAD 1983 MTM 5

Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

Mesure de front

Superficie totale

Immatriculation

Droit de passage Servitude

xxx Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Servitude linéaire

Servitude surfacique

Hautes eaux

Pylône de ligne électrique

Cadastre

Flèche de renvoi

Rayon de courbure de ligne de lot

Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s : xxx,xx Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 30 mai 2022 à 11:07:27
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE CARLETON
Numéro de lot :	SDC
Numéro matricule :	0011-61-7550-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9994

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUÉ.)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 MINISTÈRE DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1998-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	24,38 m	Nombre d'étages :	3
Superficie :	520,24 m²	Année de construction :	1918
		Aire d'étages :	18,80 m²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	2 600 \$
Valeur du bâtiment :	32 300 \$
Valeur de l'immeuble :	34 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	34 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble :	34 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	34 900 \$	
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	2 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	32 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	34 900 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.



Golfe Saint-Laurent

L'Île-d'Anticosti

11-61-7550
s: 520,2

0011-71-8971
s: 313 000 000,0

1:7,917

0 60 120 240 360 480
Mètres

L'Île-d'Anticosti

Projection : NAD 1983 MTM 5

Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

ft: xx,xx Mesure de front

st: xxx,xx Superficie totale

xxxx-xx-xxxx Immatriculation

Droit de passage Servitude

xxx Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Servitude linéaire

Servitude surfacique

Hautes eaux

Pylône de ligne électrique

Cadastre

Flèche de renvoi

r: xx,xx Rayon de courbure de ligne de lot

xx,xx Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s: xxx,xx Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 30 mai 2022 à 11:08:36
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : L'Île-d'Anticosti
en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 CARLETON
Numéro de lot :	SDC
Numéro matricule :	0011-71-8971-0-000-0000
Utilisation prédominante :	POURVOIRIE AVEC DROITS EXCLUSIFS
Numéro d'unité de voisinage :	9994

2. Propriétaire

Nom :	S.E.P.A.Q.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	25A RUE DES FORESTIERS, PORT-MENIER, G0G 2Y0 L'ILE D'ANTICOSTI
Condition particulière d'inscription :	Locatair d'un terrain de l'État
Date d'inscription au rôle :	1996-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :		Nombre d'étages :	2
Superficie :	313 000 000 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Non disponible
		Nombre de logements :	5
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	100 000 \$
Valeur du bâtiment :	115 900 \$
Valeur de l'immeuble :	215 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	215 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non réésidentielle classe No.
Valeur imposable de l'immeuble :	215 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.



Golfe Saint-Laurent

L'Île-d'Anticosti

11-61-7550
s: 520,2

0011-71-8971
s: 313 000 000,0

1:7,917

0 60 120 240 360 480
Mètres

L'Île-d'Anticosti

Projection : NAD 1983 MTM 5

Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

ft: xx,xx Mesure de front

st: xxx,xx Superficie totale

xxxx-xx-xxxx Immatriculation

Droit de passage Servitude

xxx Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Servitude linéaire

Servitude surfacique

Hautes eaux

Pylône de ligne électrique

Cadastre

Flèche de renvoi

r: xx,xx Rayon de courbure de ligne de lot

xx,xx Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s: xxx,xx Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 30 mai 2022 à 11:08:36
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : L'Île-d'Anticosti
en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 CARLETON
Numéro de lot :	SDC
Numéro matricule :	0011-71-8971-0-000-0000
Utilisation prédominante :	POURVOIRIE AVEC DROITS EXCLUSIFS
Numéro d'unité de voisinage :	9994

2. Propriétaire

Nom :	S.E.P.A.Q.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	25A RUE DES FORESTIERS, PORT-MENIER, G0G 2Y0 L'ILE D'ANTICOSTI
Condition particulière d'inscription :	Locatair d'un terrain de l'État
Date d'inscription au rôle :	1996-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :		Nombre d'étages :	2
Superficie :	313 000 000 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Non disponible
		Nombre de logements :	5
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	100 000 \$
Valeur du bâtiment :	115 900 \$
Valeur de l'immeuble :	215 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	215 900 \$

5. Répartition fiscale

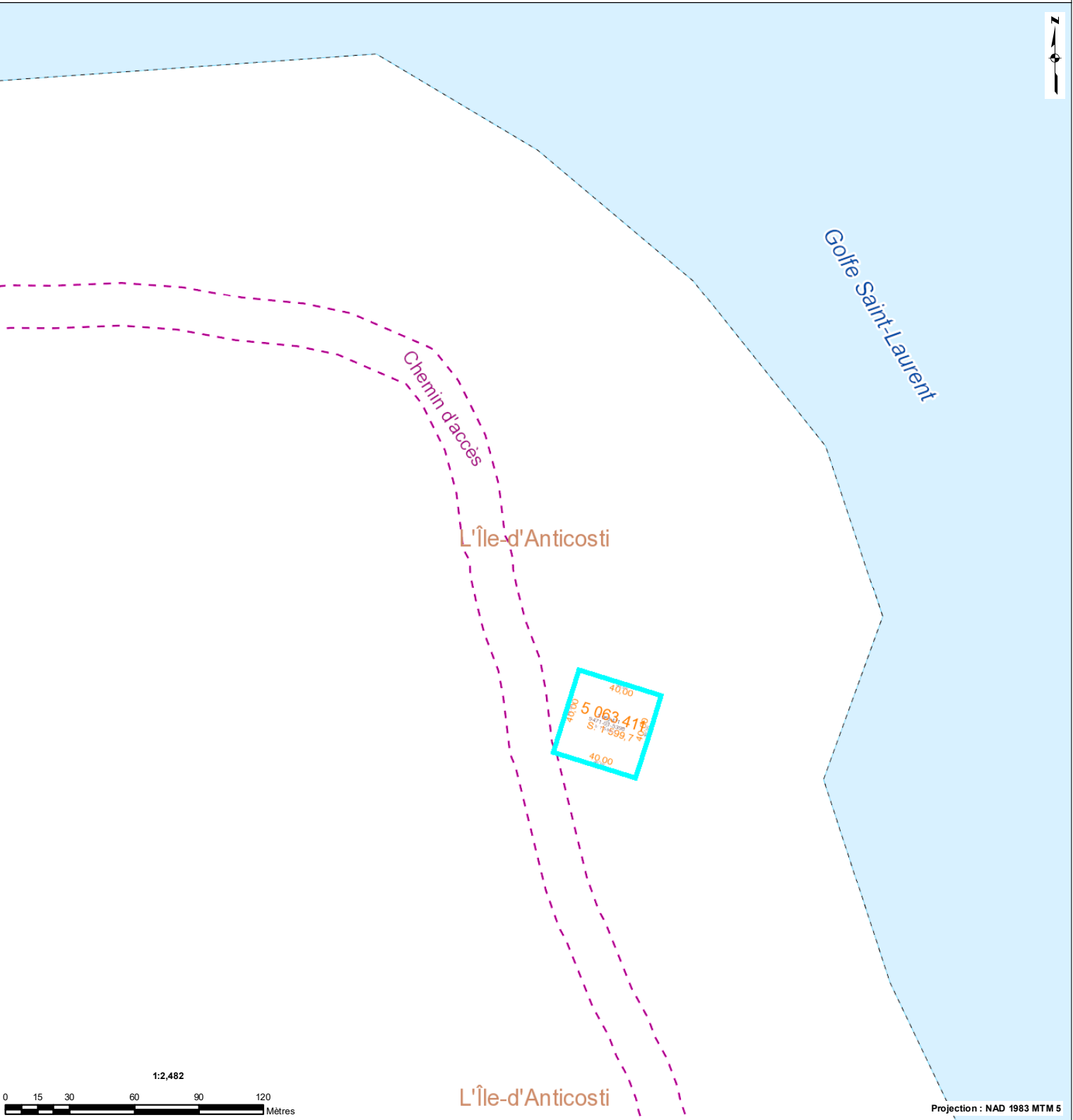
Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non réésidentielle classe No.
Valeur imposable de l'immeuble :	215 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.

-62 941208 49 731212

Municipalité : L'Île-d'Anticosti



Odonyme		Unité d'évaluation		Cadastre		Hydrographie		Unité de voisinage	
<i>Nom de rue</i>	Odonyme		Flèche de renvoi		Numéro civique		Flèche de renvoi		Numéro de lot
Limite administrative			Connectivité		Point d'immatriculation		Rayon de courbure de ligne de lot		XX,XX
<i>Nom de l'organisation</i>	Identification de l'entité municipale		Occupation		Unité d'évaluation		Mesure de ligne de lot		S : XXX,XX
	Limite municipale	ft : xxx,xx	Mesure de front		Servitude linéaire				Lot régulier
	Identification de la zone agricole	st : xxx,xx	Superficie totale		Servitude surfacique				Réseau routier
	Zone verte	xxxx-xxx-xxxx	Immatriculation		Hautes eaux				Cadastre
		Droit de passage	Servitude		Pylône de ligne électrique				Identification d'unité de voisinage
									Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenu sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : L'Île-d'Anticosti

en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 CAP DE LA TABLE
Numéro de lot :	5 063 411
Numéro matricule :	9471-01-5398-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9996

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 MIN.DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	40 m	Nombre d'étages :	3
Superficie :	1 599,7 m ²	Année de construction :	1918
		Aire d'étages :	18,80 m ²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	8 000 \$
Valeur du bâtiment :	35 500 \$
Valeur de l'immeuble :	43 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	43 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble : 43 500 \$		Valeur non imposable de l'immeuble : 43 500 \$		
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	8 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	35 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	43 500 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.

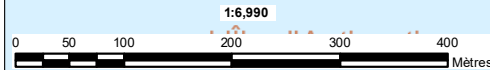


Rechercher un lieu ou une couche de données



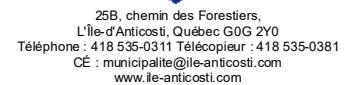
Forêt Ouverte





Projection : NAD 1983 MTM 5

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quel que document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28





1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE HEATH
Numéro de lot :	5 063 412
Numéro matricule :	0942-13-4861-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9998

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 MIN.DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	147,83 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	19 873,9 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

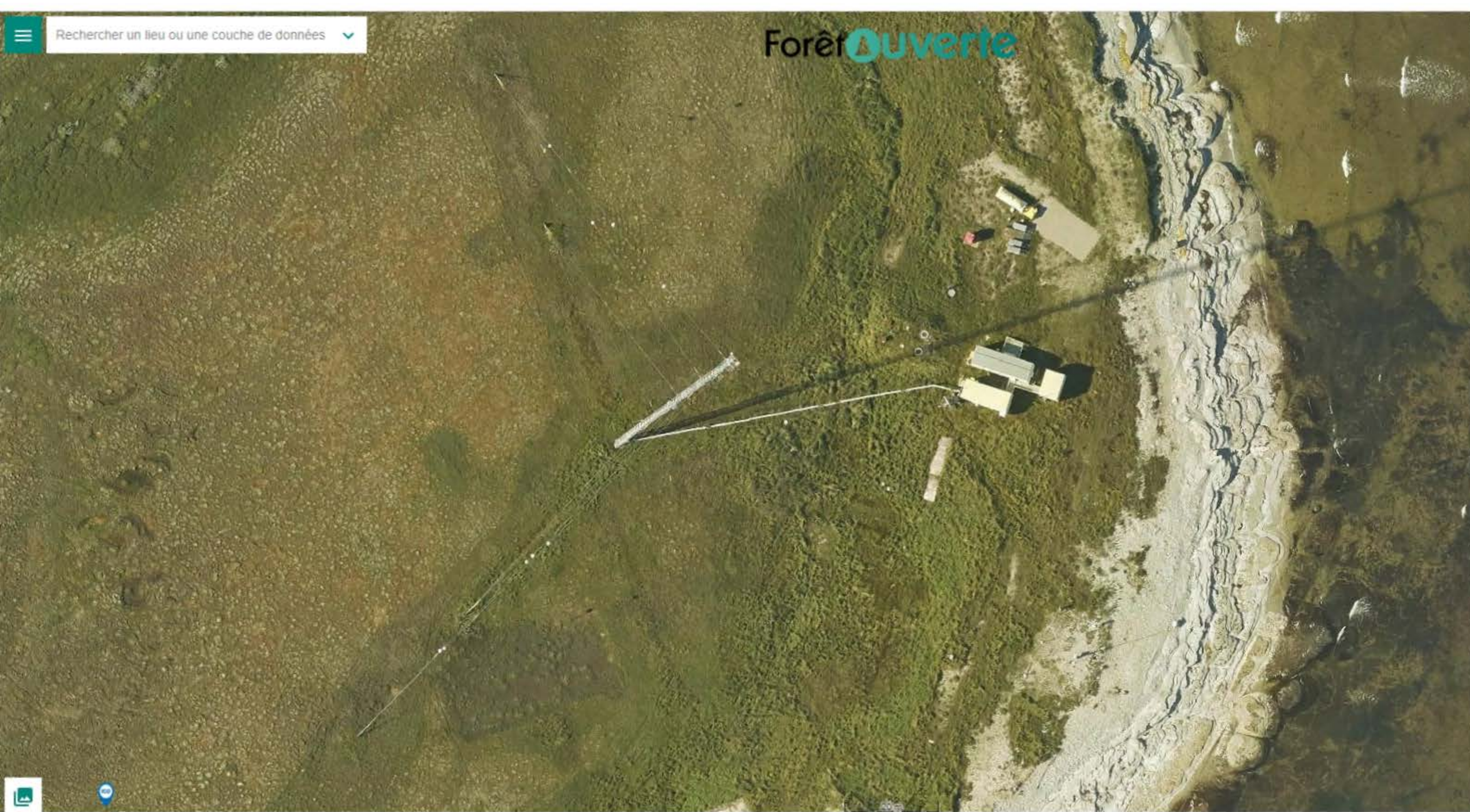
Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	44 600 \$
Valeur du bâtiment :	707 000 \$
Valeur de l'immeuble :	751 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	751 600 \$

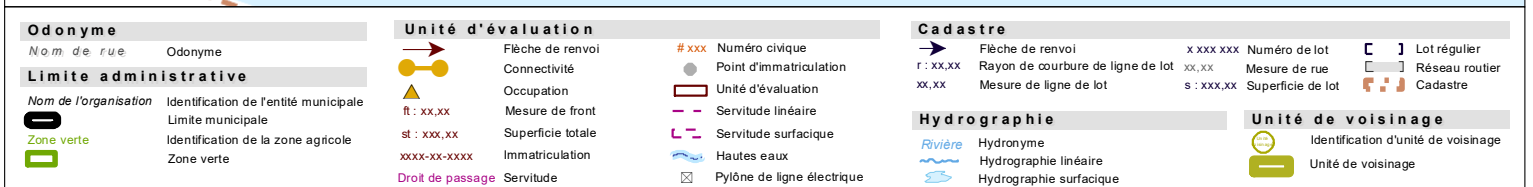
5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble :	751 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	751 600 \$	
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	44 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	707 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	80 000 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1
Immeuble non imposable (non compensable)	671 600 \$			

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.





25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE-SUD
Numéro de lot :	SDC
Numéro matricule :	4936-24-9049-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9996

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE.)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 MIN.DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	45,72 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	2 787 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	13 900 \$
Valeur du bâtiment :	16 200 \$
Valeur de l'immeuble :	30 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	30 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Non réésidentielle classe No.			
Valeur imposable de l'immeuble :	30 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	30 100 \$	
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	13 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	16 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	30 100 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.



Rechercher un lieu ou une couche de données

Forêt Ouverte



10 m

-62.25955, 49.065927
Municipalité: L'Île-d'Anticosti
MRC: Minganie
Région administrative: Côte-Nord

Québec

© Gouvernement du Québec 2019

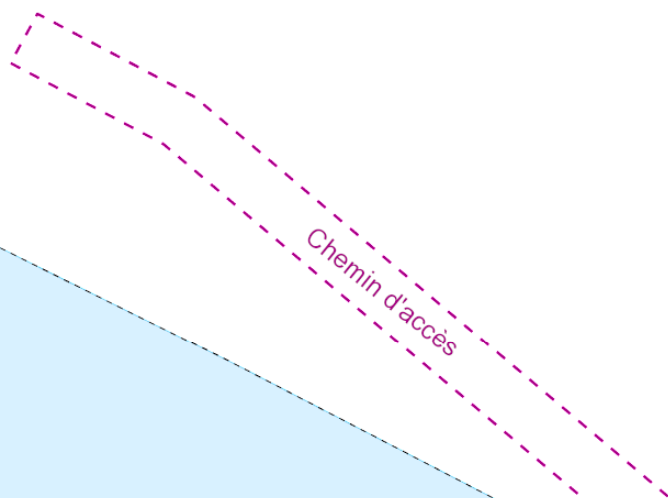


Municipalité : L'Île-d'Anticosti

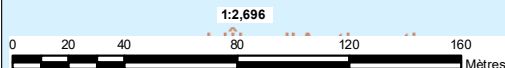


Golfe Saint-Laurent

L'Île-d'Anticosti



Chemin d'accès



Golfe Saint-Laurent

Projection : NAD 1983 MTM 5

Odonyme

Nom de rue Odonyme

Limite administrative

Nom de l'organisation Identification de l'entité municipale

Limite municipale

Zone verte Identification de la zone agricole

Zone verte

Unité d'évaluation

Flèche de renvoi

Connectivité

Occupation

Mesure de front

Superficie totale

Immatriculation

Servitude

xxx Numéro civique

Point d'immatriculation

Unité d'évaluation

Servitude linéaire

Servitude surfacique

Hautes eaux

Pylône de ligne électrique

Cadastre

Flèche de renvoi

Rayon de courbure de ligne de lot

Mesure de ligne de lot

x xxx xxx Numéro de lot

xx,xx Mesure de rue

s : xxx,xx Superficie de lot

Lot régulier

Réseau routier

Cadastre

Hydrographie

Rivière Hydronyme

Hydrographie linéaire

Hydrographie surfacique

Unité de voisinage

Identification d'unité de voisinage

Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La FQM-Évaluation foncière ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Données produites par : FQM-Évaluation foncière. Date de la dernière mise à jour : 2022-03-28



Le système d'information géographique est diffusé par : **Gonet**
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2022. Tous droits réservés.

Imprimé le : 27 mai 2022 à 15:25:45
Auteur : Directeur général



25B, chemin des Forestiers,
L'Île-d'Anticosti, Québec G0G 2Y0
Téléphone : 418 535-0311 Télécopieur : 418 535-0381
CÉ : municipalite@ile-anticosti.com
www.ile-anticosti.com

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : L'Île-d'Anticosti
en vigueur pour les exercices financiers 2022 - 2023 - 2024



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	0 POINTE SUD O
Numéro de lot :	5 063 413
Numéro matricule :	7072-49-9550-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AUTRES INSTALLATIONS PORTUAIRES (SAUF CELLES
Numéro d'unité de voisinage :	9994

2. Propriétaire

Nom :	TRAVAUX PUBLICS CANADA (REG.QUE.)
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	PLACE BONAVENTURE, PORTAIL SUD-EST, 800 RUE DE LA GAUCHETIERE OUEST,BUR.7300, MONTREAL, H5A 1L6 MIN. DES TRANSPORTS
Date d'inscription au rôle :	1995-01-01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	36,33 m	Nombre d'étages :	
Superficie :	963,3 m²	Année de construction :	
		Aire d'étages :	Non disponible
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	4 800 \$
Valeur du bâtiment :	35 100 \$
Valeur de l'immeuble :	39 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	39 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Non réésidentielle classe No.		
Valeur imposable de l'immeuble : 39 900 \$		Valeur non imposable de l'immeuble : 39 900 \$		
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	4 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Bâtiment non imposable	35 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1.1
Immeuble non imposable (remboursement)	39 900 \$	Loi révisé de 1985 (Fédéral)	3	1

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la FQM-Évaluation foncière. La FQM-Évaluation foncière ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de L'Île-d'Anticosti. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022. Date de la dernière mise à jour : 28 mars 2022.

