

**Augmentation du cheptel laitier de la Ferme Lansi de 570 à 2 670 UA
de 2016 à 2035 sur l'emplacement principal situé au 1369, Rang 10,
municipalité de Saint-Albert, MRC d'Arthabaska (région des Bois Francs)**

Documents déposés le 6 janvier 2020

Étude d'impact du MELCC

Dossier 3211-15-016

Partie 3 – Chapitre 8 – Plans de localisation de la zone d'étude, des bâtiments d'élevage et des terres de la Ferme Lansi, Plan des bassins versants égouttant les terres de la Ferme Lansi.

CONSUMAJ INC.

FIGURE 1.0 ZONE D'ÉTUDE D'IMPACT FERME LANSI - SAINT-ALBERT

Région administrative : Centre-du-Québec
MRC : Arthabaska

Plan de localisation générale

Secteur à l'étude

-  Zone retenue
-  Terres en cultures de la Ferme Lansy
-  Site de bâtiments d'élevage de la Ferme Sylvain Landry
-  Système de traitements des eaux
-  Ouvrages de captage d'eau potable privés et publics
-  Villégiature
-  Cabane à sucre Aux petits plaisirs
-  Centre médiéval
-  Le Décrocheur

Administration

-  Limite municipale

Agglomérations

-  Zone urbaine

Hydrographie

-  Plan d'eau
-  Cours d'eau

Transport

-  Autoroute
-  Route Nationale
-  Route régionale
-  Route locale

Grandes affectations

-  Îlot destructuré de type 1
-  Îlot destructuré de type 2
-  Villégiature

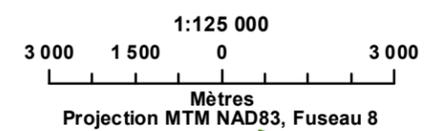
Aire de protection des habitats fauniques

-  Aire de confinement du cerf de Virginie

Piste cyclable

-  Piste cyclable
-  La Route verte #1

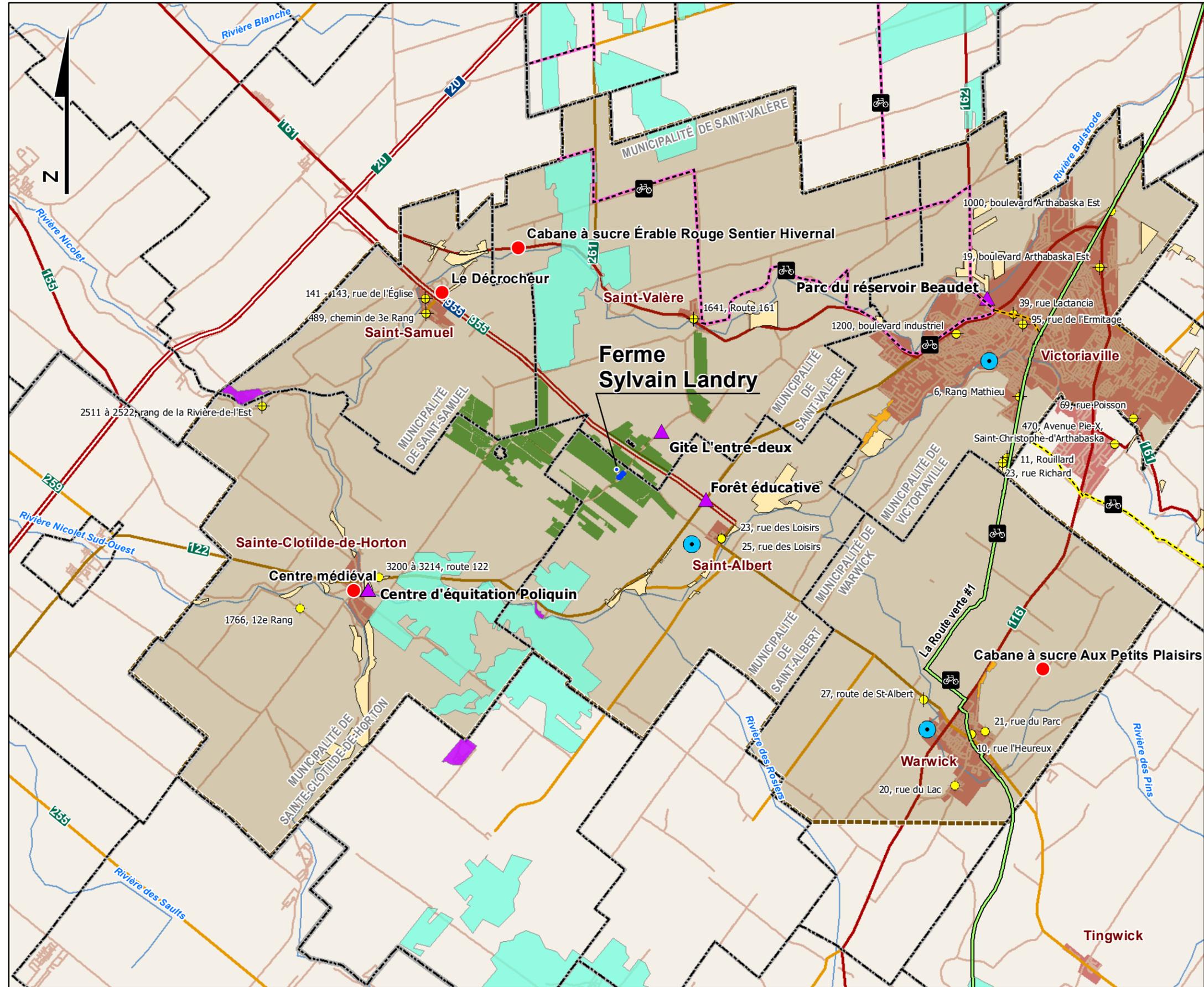
Coordonnées des sites de villégiatures		
X Longitude Est	Y latitude Nord	Sites de villégiatures
71° 57' 30.11"	45° 57' 51.54"	Cabane à sucre Aux Petits Plaisirs
72° 14' 12.44"	45° 59' 23.92"	Centre médiéval
72° 11' 56.59"	46° 04' 24.3"	Le Décrocheur
72° 10.01' 04"	46° 05' 8.47"	Cabane à sucre Érable Rouge Sentier Hivernal



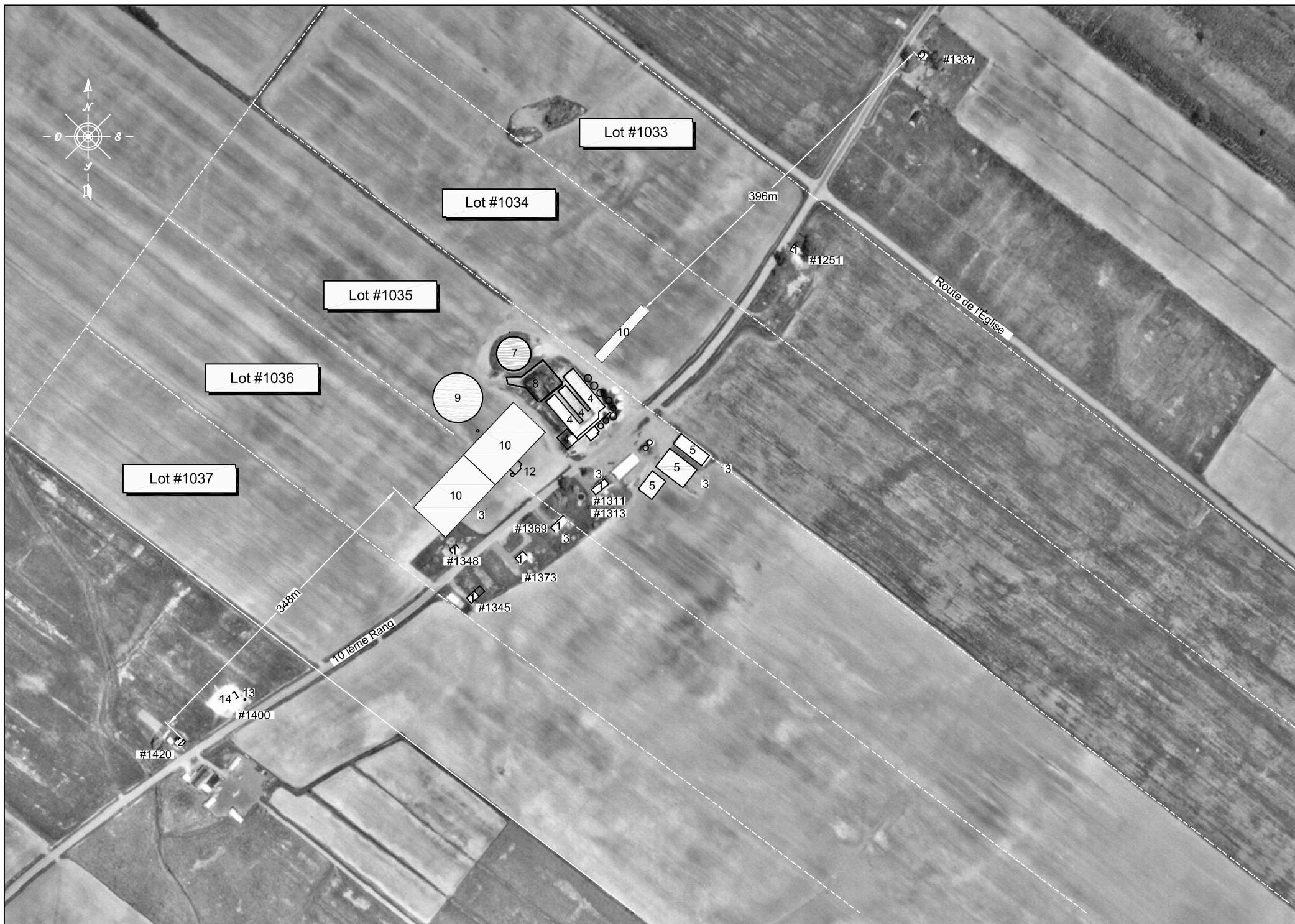
Réalisation : **Ressources Environnement**
Assistance technique en environnement
Cartographie : **Hélène Dupéré**
Technicienne en géomatique

Sources :
MERN, 2002 - Base de données géographiques et administratives, Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles, Gouvernement du Québec, Échelle 1/1 000 000.
MERN, 2016 - Cadastre du Québec, Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles, Gouvernement du Québec, Échelle 1/1 000.
MERN, 2016 - Réseau de transport terrestre du Québec, Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques, Gouvernement du Québec. (Piste cyclable)

Projet : 1601-100
Date : 21 août 2019
Plan : PI_030008_1601-100_PlanLocalisationGenerale_2019-08-21



Note: Ce plan est le résultat d'une compilation de l'information contenue aux documents sources identifiés. Il n'a pas été préparé par un arpenteur-géomètre et ne doit pas être considéré comme tel.



LÉGENDE

1. Maisons du propriétaire
2. Maisons voisines
3. Puits de moins 75 m³ / j
4. Bâtiments agricoles existants
5. Garages
6. Silos (voir plan de localisation)
7. Réservoir à lisier existant
36,58m Ø int. x 3,66m ht. (120' dia. x 12')
8. Plate-forme existante
9. Réservoir existant à lisier (2011)
52,43m Ø int. x 4,88m ht. (172' dia. int. x 16')
10. Bâtiments d'élevage existants
11. Préfosse existante (voir plan description)
5,59m x 5,84m x 4,27m
2,90m (9'6") hauteur utile (18'4" x 19'2" x 14')
12. Laiterie existante
13. Puits voisin
14. Maison voisine construite sous article 40 LPTA

FERME LANSI S.E.N.C.
 a/s M. Sylvain Landry
 1311, 10^{ème} Rang
 St-Albert-de-Warwick, Québec
 J0A 1E0
 (819) 353-1529

TITRE DU PROJET:
**Figure 2a - Complexe actuel
 de bâtiments d'élevage**

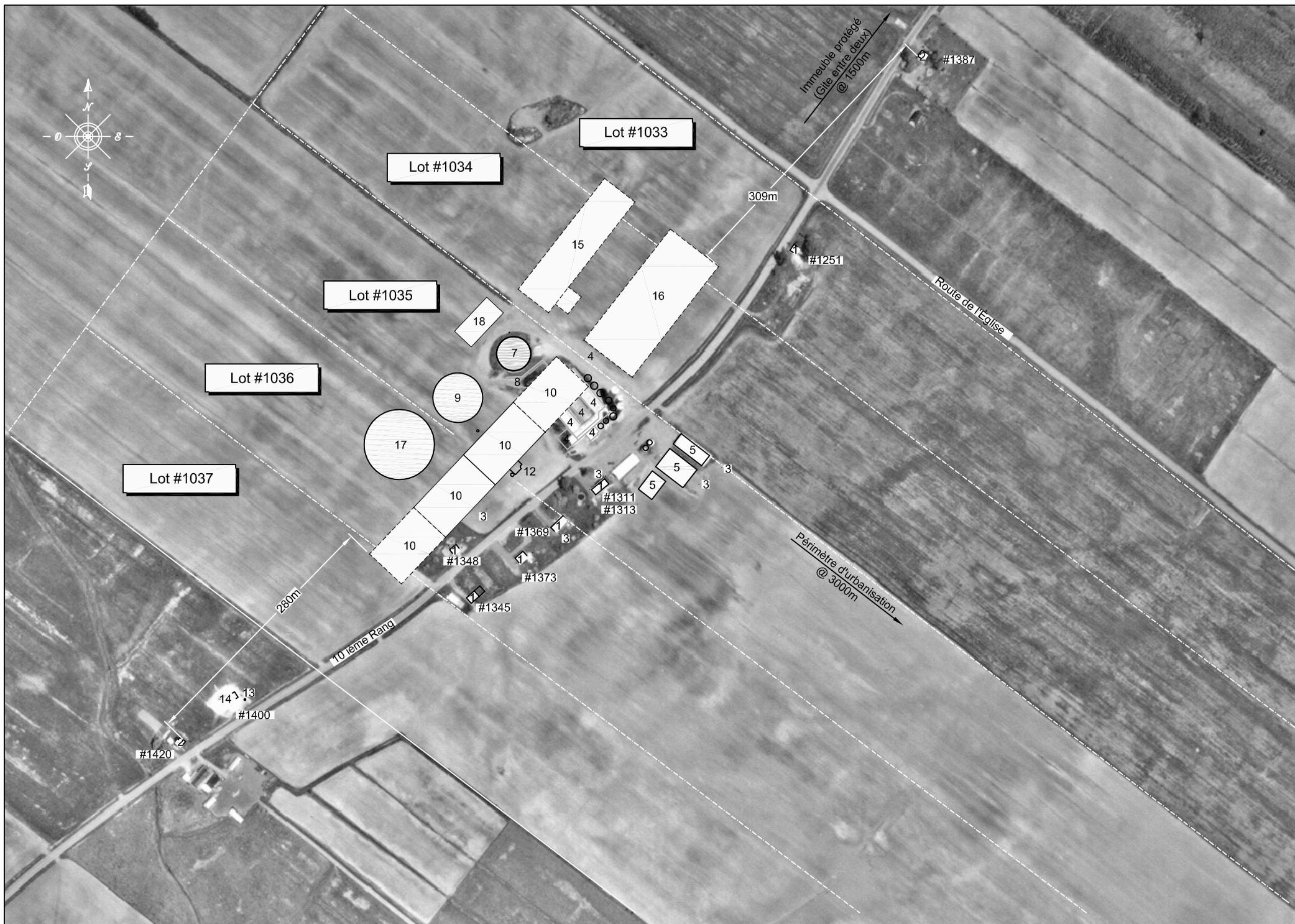
 2550, avenue Vanier
 Saint-Hyacinthe, Qc
 J2S 6L7
 Tel: (450) 773-6155

Modifié le 01/03/16
 Modifié le 03/07/14
 Modifié le 27/06/11
 Modifié le 09/04/03
 Modifié le 17/04/01

DATE:

DOSSIER: **Lans-A** ÉCHELLE: **1:5000**

RÉALISÉ PAR: Gilles Jolibois, tech.
 DATE: 21 décembre 2000



LÉGENDE

1. Maisons du propriétaire
2. Maisons voisines
3. Puits de 70 m3 / j
4. Bâtiments agricoles existants à démolir
5. Garages
6. Silos (voir plan de localisation)
7. Réservoir à lisier existant
36,58m Ø int. x 3,66m ht. (120' dia. x 12')
8. Plate-forme existante à démolir
9. Réservoir existant à lisier (2011)
52,43m Ø int. x 4,88m ht. (172' dia. int. x 16')
10. Bâtiments d'élevage existants et projetés
Total: 46,65m x 290m (153' x 951'-5")
11. Préfosse existante (voir plan description)
5,59m x 5,84m x 4,27m (18'4" x 19'2" x 14')
2,90m (9'6") hauteur utile
12. Laiterie existante
13. Puits voisin
14. Maison voisine construite sous article 40 LPTA
15. Bâtiment projeté (Vélage, veaux et génisses)
41m x 150m (134'-6" x 492'-2")
16. Bâtiment projeté (Taures)
65m x 150m (213'-3" x 492'-2")
17. Réservoir à lisier projeté
74,37m Ø int. x 6,1m ht. (244' dia. int. x 20')
ou deux réservoirs de
52,43m Ø int. x 6,1m ht. (172' dia. int. x 20')
18. Entrepôt avec couverture pour fumier
24,38m x 50,0m ht. (80' x 164')

FERME LANSI S.E.N.C.
a/s M. Sylvain Landry
1311, 10ième Rang
St-Albert-de-Warwick, Québec
J0A 1E0
(819) 353-1529

TITRE DU PROJET:
**Figure 2b - Complexe futur
de bâtiments d'élevage**



2550, avenue Vanier
Saint-Hyacinthe, Qc
J2S 6L7
Tel: (450) 773-6155

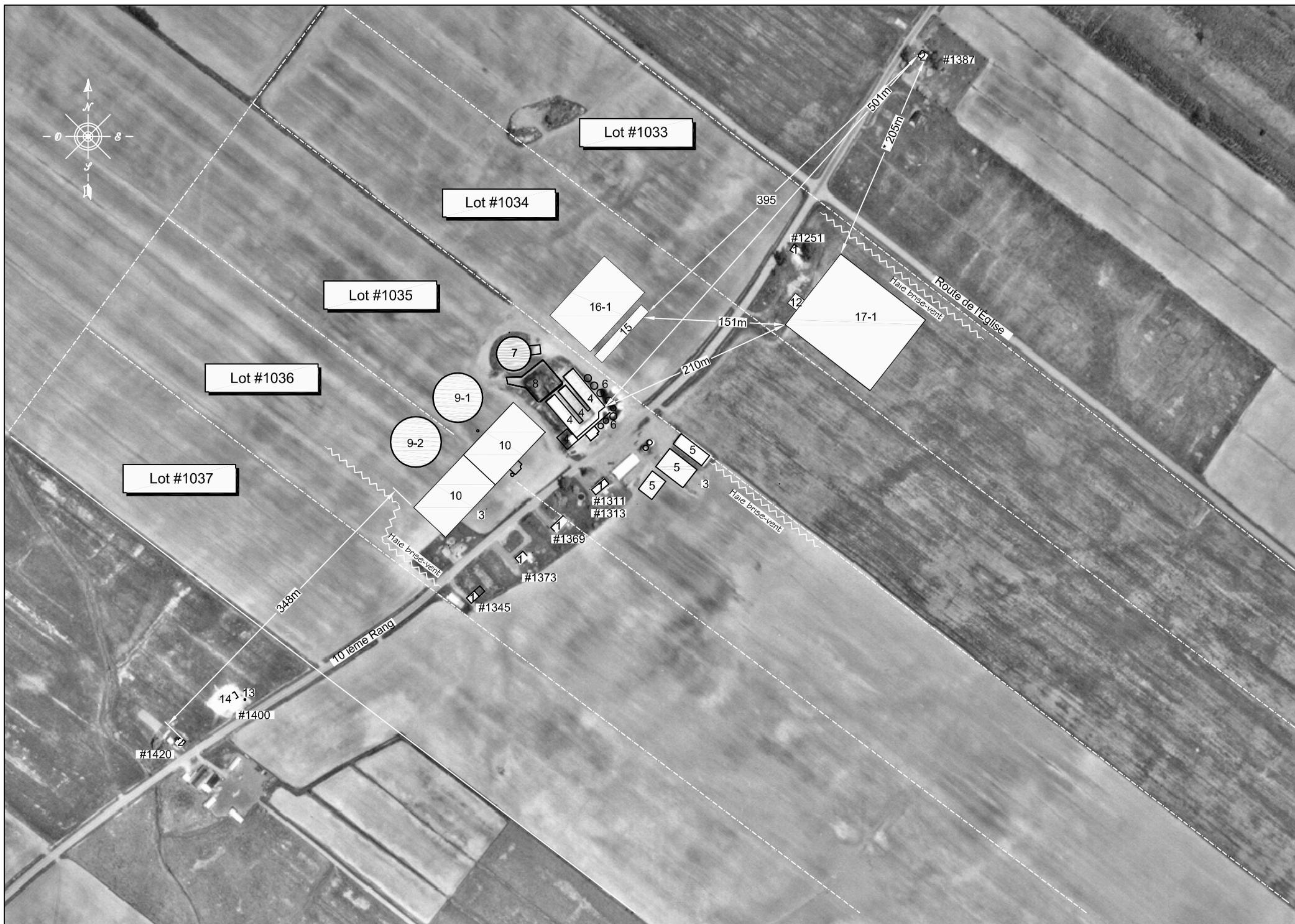
Modifié le 01/03/16
Modifié le 03/07/14
Modifié le 27/06/11
Modifié le 09/04/03
Modifié le 17/04/01

DATE:

DOSSIER:
Lans-A

ÉCHELLE:
1:5000

RÉALISÉ PAR:
Gilles Jolibois, tech.
DATE:
21 décembre 2000



LÉGENDE

1. Maisons du propriétaire
2. Maisons voisines
3. Puits
4. Étables pour veaux: 225 veaux de 0 à 6 mois
5. Garages
6. Silos (voir plan de localisation)
7. Réservoir à lisier existant
36,58m Ø int. x 3,66m ht. (120' dia. x 12')
8. Plate-forme à fumier solide existante
30m x 15m
- 9-1. Réservoir existant à lisier (2011)
52,43m Ø int. x 4,88m ht. (172' dia. int. x 16')
- 9-2. Réservoir existant à lisier
53,64m Ø int. x 4,88m ht. (176' dia. int. x 16')
- 10 et 15. Étables à génisses, taures et vaches tarées,
700 têtes
12. Laiterie
13. Puits voisin
14. Maison voisine construite sous article 40 LPTA
- 16.1 Silo horizontal avec toit (57m x 89m)
- 17-1. Étable existante pour 798 vaches en lactation
de 114,6m x 96m à plus de 150m
des autres étables
18. Haies brise-vent à implanter selon les
recommandations d'un ingénieur forestier:
le bâtiment 16-1 agis de haie brise-vent

* Distance relevé par la firme Lemay et Choinière inc.

FERME LANSI S.E.N.C.
 a/s M. Sylvain Landry
 1369, 10 ième Rang
 St-Albert, Québec
 J0A 1E0
 (819) 353-1529

TITRE DU PROJET:
**Plan 2b - Complexe 2035
 de bâtiments d'élevage**

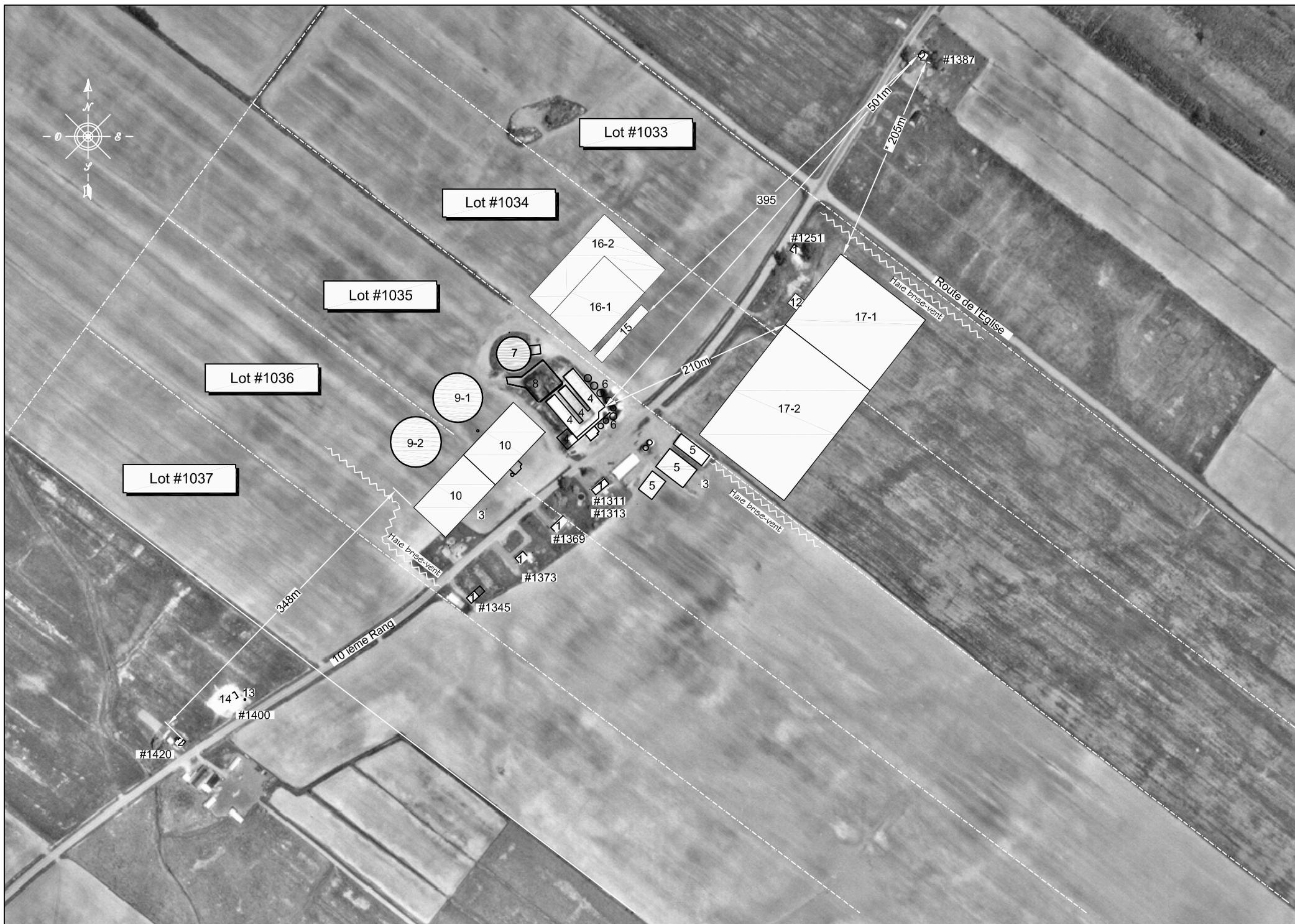
 2550, avenue Vanier
 Saint-Hyacinthe, Qc
 J2S 6L7
 Tel: (450) 773-6155

Modifié le 25/07/19
 Modifié le 06/05/19
 Modifié le 03/07/14
 Modifié le 27/06/11
 Modifié le 09/04/03

DATE:

DOSSIER: **Lans-A** ÉCHELLE: **1:5000**

RÉALISÉ PAR: Gilles Jolibois, tech.
 DATE: 21 décembre 2000



LÉGENDE

1. Maisons du propriétaire
2. Maisons voisines
3. Puits
4. Étables pour veaux: 225 veaux de 0 à 6 mois
5. Garages
6. Silos (voir plan de localisation)
7. Réservoir à lisier existant
36,58m Ø int. x 3,66m ht. (120' dia. x 12')
8. Plate-forme à fumier solide existante
30m x 15m
- 9-1. Réservoir existant à lisier (2011)
52,43m Ø int. x 4,88m ht. (172' dia. int. x 16')
- 9-2. Réservoir existant à lisier
53,64m Ø int. x 4,88m ht. (176' dia. int. x 16')
- 10 et 15. Étables à génisses, taures et vaches tarées,
700 têtes
12. Laiterie
13. Puits voisin
14. Maison voisine construite sous article 40 LPTA
- 16.1 et 16.2 Silo horizontal avec toit
(57m x 89m agrandi à 88m x 119m)
- 17-1. Étable existante pour 798 vaches en lactation
de 114,6m x 96m
- 17-2. Agrandissement de l'étable pour atteindre 2150
vaches en lactation et tarées (en préparation)
114,6m x 149m
18. Haies brise-vent selon les recommandation d'un
ingénieur forestier: les bâtiments 16-1 et 16-2
agissent de haie brise-vent

* Distance relevé par la firme Lemay et Choinière inc.

FERME LANSI S.E.N.C.
a/s M. Sylvain Landry
1369, 10 ième Rang
St-Albert, Québec
J0A 1E0
(819) 353-1529

TITRE DU PROJET:
**Plan 2c - Complexe 2035
de bâtiments d'élevage**

 2550, avenue Vanier
Saint-Hyacinthe, Qc
J2S 6L7
Tel: (450) 773-6155

Modifié le 25/07/19
Modifié le 06/05/19
Modifié le 03/07/14
Modifié le 27/06/11
Modifié le 09/04/03

DATE:

* Distance relevé par la firme Lemay et Choinière inc.

DOSSIER: **Lans-A** ÉCHELLE: **1:5000**

RÉALISÉ PAR: Gilles Jolibois, tech.
DATE: 21 décembre 2000