

**ENTREPRISES LEON BOUCHARD & FILS LTEE**

2222, Chemin du Plateau  
VILLE DE LA BAIE (Québec) G7B 3N8  
Tél./fax : (418-677-2264)

Lic. RBQ : 2161-0118-99

N.I.R. : 000690-9

Ville de la Baie, le 28 mars 2002

Gouvernement du Québec  
Ministère des Transports  
3950, boul. Harvey  
Jonquière (Québec)  
G7X 8L6

**A l'attention de Monsieur Donald Martel**

Re : Entreprises Léon Bouchard & Fils Ltée  
Martin Bouchard, : . chemin du Plateau, La Baie  
Pierrette Sirois Bouchard, . chemin du Plateau, La Baie

**Objet : Tracé A-4, lien routier entre Chicoutimi-Laterrière-La Baie**

Monsieur,

Pour faire suite à notre rencontre du 04 mars dernier concernant l'objet en titre, permettez-nous de faire un retour sur cette réunion.

Initialement, vous aviez comme projet d'aménager un mur antibruit à défaut d'ériger une butte pour réduire ainsi, au strict minimum, l'espace requis à la construction de la route. Cette solution avait pour but, selon vos dires, d'éviter l'expropriation de nos bâtiments. Sans doute l'aviez-vous envisagé en pensant que nous serions satisfaits de cette délicatesse.

Il est impératif que vous sachiez que nous sommes fervents de la nécessité d'améliorer le réseau routier, mais nous trouvons cependant qu'il est inacceptable de vivre, comme citoyens, à proximité d'une telle infrastructure. La propriété située au 2212 chemin du Plateau sera littéralement encastrée dans cette future autoroute.

.../2

Saguenay

6211-06-0c7

166  
Projet d'amélioration de la liaison routière  
entre Chicoutimi - Laterrière - La Baie

DM2.1

## **ENTREPRISES LEON BOUCHARD & FILS LTEE**

2222, Chemin du Plateau  
VILLE DE LA BAIE (Québec) G7B 3N8  
Tél./fax : (418-677-2264)

Lic. RBQ : 2161-0118-99

N.I.R. : 000690-9

-2-

Les conséquences directes de ce projet sur l'organisation de nos vies tant familiales, professionnelles que personnelles, sans compter l'éventualité d'un déracinement s'échelonnant sur quatre générations, sont les suivantes :

- Perte de valeur notable et immédiate de nos propriétés autant en terme de qualité de vie pour les propriétaires actuels ou futurs
- Accumulation de neige (ce mur agira en véritable barrière à neige en embourbera nos terrains)
- Problème d'eau (une quantité d'eau importante provenant du pont se déversera chez nous)
- Problème de vibration, d'ensoleillement, de bruit, d'éclairage artificiel en permanence (plein jour 24/24 heures)
- Exposition à la vue et au sus de tous
- Perte incontestable d'une tranquillité et d'une grande qualité de vie
- Perte de jouissance du panorama (couchers de soleil, horizon, paysage campagnard)
- Pollution assurée, du bruit, de l'air et de la vue
- Disparition de la faune et de la flore autour de nos propriétés.

Pour ces raisons, nous vous avons alors proposé une autre alternative qui pouvait, à notre avis, atténuer l'importance d'une telle éventualité et ce, pour les deux parties.

.../3

## ENTREPRISES LEON BOUCHARD & FILS LTEE

2222, Chemin du Plateau  
VILLE DE LA BAIE (Québec) G7B 3N8  
Tél./fax : (418-677-2264)

Lic. RBQ : 2161-0118-99

N.I.R. : 000690-9

-3-

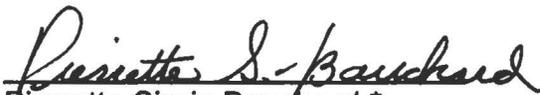
Cette proposition était qu'il serait faisable et avantageux de déloger les garages en les laissant sur le même lot, et d'exproprier par surcroît la résidence du 2212 chemin du Plateau. Ceci, afin d'éviter d'ériger un mur de soutènement qui laisserait alors toute place à la construction de la butte antibruit, sans compter que cette possibilité pourrait être beaucoup moins onéreuse pour votre Ministère.

Suite à cette rencontre, vous avez communiqué avec nous, le 08 mars 2002, pour nous faire part de vos nouvelles pistes de solutions. Vous proposez donc : d'exproprier la maison du 2212 chemin du Plateau tout en envisageant la possibilité de maintenir l'emplacement actuel des trois garages.

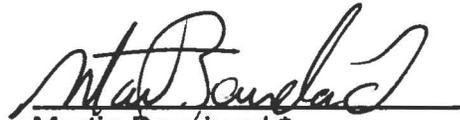
Cependant, il est important pour nous de vous informer que l'infrastructure des garages existants n'a pas été conçue en fonction d'une pente se déversant vers ces bâtiments puisque ces derniers sont érigés sur une dalle flottante. Nous sommes convaincus que, pour cette raison et celles nommées précédemment, le déplacement des garages est inévitable.

Nous espérons que nous en viendrons à une entente équitable et soyez assuré, Monsieur Martel, de notre entière collaboration.

ENTREPRISES LEON BOUCHARD & FILS LTEE



Pierrette Sirois Bouchard \*  
Chemin du Plateau  
VILLE DE LA BAIE (Québec)



Martin Bouchard \*  
Chemin du Plateau  
VILLE DE LA BAIE (Québec)

\* Copropriétaires des Entreprises Léon Bouchard & Fils Ltée